



Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium
info@mkm.ee

12.08.2026 nr 1-12/780-2

**Vabariigi Valitsuse 17. detsembri 2015. a
määruse nr 133 „Planeeringute koostamisel
koostöö tegemise kord ja planeeringute
kooskõlastamise alused“ muutmise määruse
eelnou kooskõlastamine**

Kultuuriministeerium kooskõlastab nimetatud määruse eelnõu järgmise märkusega:

- 1) Palume täiendada eelnõus Muinsuskaitseameti pädevust (määruse § 3 lg 5):

„(5) Muinsuskaitseamet, kui planeeringualal asub avalik veekogu, majandusvöönd, muinsuskaitseala, kinnismälestis või nende kaitsevöönd, arheoloogiline leiukoht või arheoloogiatundlik ala.“.

Majandusvööndi ja arheoloogilise leiukohaga seotud pädevus tuleneb muinsuskaitseadusest (MuKS). Lisaks teeme ettepaneku määratleda koostöö tegemise kohustus Muinsuskaitseametiga, kui planeeringutes on määratletud prognoositud arheoloogiatundlikud alad. Tegemist on aladega, kus olemasolevate andmete põhjal võib esineda seni avastamata arheoloogiapärandid ning mille puhul on oluline hinnata kavandatava tegevuse võimalikku mõju juba planeeringu koostamise etapis. Muinsuskaitseameti varajane kaasamine tagab arheoloogilise pärandiga õigeaegse arvestamise, võimaldab vajaduse korral kavandada uuringud enne maakasutusotsuste tegemist, mis aitab ennetada hilisemaid vaidlusi ja täiendavat ajakulu. MuKS-i § 76 seab kohaliku omavalitsuse üksusele ja riigi haldusorganile koostöö tegemise kohustuse ka arvamuse küsimise vormis. Sellest lähtuvalt on põhjendatud planeeringute valdkonnas kõnealuse määruse täiendamine vastavalt ettepanekule.

- 2) Palume täiendada eelnõu Kultuuriministeeriumi pädevustega, kui 1) koostatakse üldplaneering või üldplaneeringut muutev detailplaneering; 2) planeeringuga kavandatakse olulise ruumilise mõjuga ehitist.

Arhitektuuripoliitika kujundamine on Kultuuriministeeriumi vastutusalas. Arhitektuuripoliitika eesmärkideks on mh toetada ruumilist planeerimist, väärtarhitektuuri loomist ja kvaliteetset ehitust; käsitleda ehitatud keskkonda Eesti rahvusliku rikkuse ühe osana ning säilitada ja kasvatada selle väärtust; edendada soodustavate meetmetega arhitektuuripärandi kui rahvuskultuuri ajaloo ühe kandja säilitamist. Arhitektuuripoliitika hõlmab ka olulise ruumilise mõjuga ehitisi. Olulise ruumiline mõju alla käib PlanS § 6 punkt 13 kohaselt ka visuaalne mõju ja suurt territooriumi puudutav mõju. Arhitektuuripoliitika eesmärkide täitmiseks on Kultuuriministeeriumil vajalik olla ka planeeringute kooskõlastamise juures.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Heidy Purga
minister

Reesi Sild 628 2381
Reesi.Sild@kul.ee

Johanna Jõekalda 628 2207
Johanna.Joekalda@kul.ee